

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ТОЛЬЯТТИ, д.9б по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 5 894,90 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		0,000

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ГОД 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		929 152,33	73 035,00	1 002 187,33	767 237,91	28 473,00	795 710,91	161 914,42	44 562,00	206 476,42	79,400
Содержание жилья		782 739,73	73 035,00	855 774,73	646 535,91	28 473,00	675 008,91	136 203,82	44 562,00	180 765,82	78,880
Текущий ремонт жилья		146 412,60		146 412,60	120 702,00		120 702,00	25 710,60		25 710,60	82,440
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		25 504,83		25 504,83	20 385,67		20 385,67	5 119,16		5 119,16	79,930
<b>ИТОГО по жилым помещ.:</b>		<b>954 657,16</b>	<b>73 035,00</b>	<b>1 027 692,16</b>	<b>787 623,58</b>	<b>28 473,00</b>	<b>816 096,58</b>	<b>167 033,58</b>	<b>44 562,00</b>	<b>211 595,58</b>	<b>79%</b>
Содержание парковки		71 107,75		71 107,75	48 506,15		48 506,15	22 601,60		22 601,60	6821%
Ремонт парковки		56 355,25		56 355,25	38 436,94		38 436,94	17 918,31		17 918,31	68%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ГОД 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	218 111,30	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Содержание парковочных помещений (уборка помещений общего пользования, электроэнергия)	44 054,12	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	64 843,90	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Дератизация подвальных помещений	16 287,89	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	8 434,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	47 159,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	23 579,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	32 341,51	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Аренда контейнеров ТКО	7 028,50	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	58 947,15	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Услуги консьержа, услуги ЧОП	322 434,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Тол.-96-с
Текущий ремонт МКД	147 612,88	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Тол.-96
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>990 834,25</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>-87,795</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_